



Aika 01.06.2026, klo 17:00 - 21:50

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

- § 176 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 177 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 178 **Esityslistan hyväksyminen**
- § 179 **Lapuan kaupungin talouden toteutumaraportti 1.1.-30.4.2026**
- § 180 **Tonttien hinnat 1.8.2026 alkaen**
- § 181 **Asemakaavan muutos ja laajennus / 18. Jouttivuoren kaupunginosa / Jouttirinteen ja Jouttikallion teollisuusalue**
- § 182 **Asemakaavan muutos ja laajennus / 7. Ritamäen kaupunginosa / Ritavuoren asuinalueen osakortteli 7147 ja kortteli 7168**
- § 183 **Asemakaavan muutos / 10. Siirilän kaupunginosa / Siirilän urheilu- ja virkistysalue**
- § 184 **Laaja Lapuan kaupungin hyvinvointisuunnitelma 2026-2029**
- § 185 **Lapuan kaupungin hallintosäännön muuttaminen 1.8.2026 alkaen**
- § 186 **Konserniohjaus / Raportti konsernin tytäryhtiöiden toiminnan ja talouden tilanteesta (1.1.2025-31.12.2025) sekä arvio omistajaohjauksen tuloksellisuudesta**
- § 187 **Osastosihteerien palkkasaatava sekä verohallinnon päätös kiinteistöveroakoskien**
- § 188 **Toimintamalli häirinnän ja epäasiallisen kohtelun ehkäisemiseksi**
- § 189 **Palkkasihteerin toimen täyttölupa 1.7.2026 alkaen**
- § 190 **Vanhan Paukun festivaalin kutsuvierastilaisuuden järjestäminen**
- § 191 **Kaupunginhallituksen kokousajankohdat syksyllä 2026**
- § 192 **Kaupunginvaltuuston kokousajankohdat syksyllä 2026**
- § 193 **Kaupungeingeodeetin päätökset / kaupunginhallituksen otto-oikeus**
- § 194 **Lautakuntien ja toimikuntien esityslistat/pöytäkirjat**
- § 195 **Vaikuttamistoimielinten pöytäkirjat**
- § 196 **Kuntayhtymien ja hyvinvointialueen pöytäkirjat/esityslistat**



§ 197 Ilmoitusasiat

§ 198 Muut asiat



Saapuvilla olleet jäsenet

Harri Seppälä, puheenjohtaja
Pekka Hella, 1. varapuheenjohtaja
Riitta Kangasluoma, 2. varapuheenjohtaja
Ritva-Leena Heikkinen
Matti Kangas
Helena Lahtinen
Sari Oja-Lipasti
Hanna Peräaho
Hannu Saarela
Jussi Vaahtoniemi
Marko Ämmälä

Muut saapuvilla olleet

Minna Kangasluoma, Hallintopäällikkö, sihteeri
Satu Kankare, Kaupunginjohtaja, esittelijä
Kai Pöntinen, saapui 17:20, poistui 21:35
Marcus Toppari

Poissa

Anneli Jätteenmäki

Allekirjoitukset

Harri Seppälä
Puheenjohtaja

Minna Kangasluoma
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Lapuan kaupunki 05.06.2026 klo 08:52.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Matti Kangas

Hanna Peräaho

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Lapuan kaupungin verkkosivuilla 5.6.2026





§ 176

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma, Hallintopäällikkö, minna.kangasluoma@lapua.fi

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16 luvun 119 §:n mukaan toimielin pitää kokouksensa päättämänään aikana ja päättämässään paikassa.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Puheenjohtaja voi peruuttaa kokouksen.

Hallintosäännön 16 luvun 120 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä siinä käsiteltävät asiat (asialista). Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Kaupunginhallitus on 1.12.2025 § 431 päättänyt kevään 2026 kokousajankohdista.

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan kaupunginhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 177

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma, Hallintopäällikkö, minna.kangasluoma@lapua.fi

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16 luvun 140 §:n 3 momentin mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 1.12.2025 § 431 päättänyt, että kaupunginhallituksen pöytäkirja tarkastetaan viimeistään kokousta seuraavana toisena työpäivänä. Jos kokousta seuraava toinen työpäivä on pyhäpäivä, voi tarkastus siirtyä seuraavaan työpäivään. Pöytäkirjan tarkastaminen tapahtuu sähköisellä allekirjoituksella.

Kaupunginhallitus voi päättää pöytäkirjan tarkastamisesta kiireellisissä asioissa tarvittaessa myös erikseen.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Matti Kangas ja Hanna Peräaho sekä varatarkastajiksi Hannu Saarela ja Jussi Vaahtoniemi.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Matti Kangas ja Hanna Peräaho sekä varatarkastajiksi Hannu Saarela ja Jussi Vaahtoniemi.



§ 178

Esityslistan hyväksyminen

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma, Hallintopäällikkö, minna.kangasluoma@lapua.fi

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16 luvun 120 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä siinä käsiteltävät asiat.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy esityslistan.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi esityslistan.



§ 179

Lapuan kaupungin talouden toteutumaraportti 1.1.-30.4.2026

LAPDno-2025-656

Valmistelija / lisätiedot:

Anne Marjamäki, Talouspäällikkö, anne.marjamaki@lapua.fi

Liitteet

1 Talouden toteutumaraportti 4-2026.pdf

Verotulot ja valtionosuudet

Lapuan kaupungille on tilitetty kunnallisverotuloja 9,5 milj. euroa, yhteisöveroa 1,2 milj. euroa ja kiinteistöveroa 0,1 milj. euroa huhtikuun lopussa. Kunnallisverokertymä on kehittynyt talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna positiivisesti (0,5 milj. euroa). Viime vuoden vastaavaan aikaan verrattuna kunnallisverotuloja on kertynyt 0,2 milj. euroa enemmän, mikä vastaa 2,1 %.

Yhteisöveroa on kertynyt huhtikuun loppuun mennessä 1,2 milj. euroa eli 44,4 % talousarviosta. Yhteisöverotuloa on kertynyt lähes 0,3 milj. euroa enemmän talouden tasaiseen toteutumaan verrattuna. Edelliseen vuoteen verrattuna yhteisöverotuloja on kertynyt 0,1 milj. euroa enemmän.

Kiinteistöverotuloa ei ole vielä alkuvuodesta merkittävästi kertynyt, koska kiinteistöverotilitykset painottuvat vuoden toiselle puoliskolle. Huhtikuun loppuun mennessä kiinteistöverotuloja on tilitetty 0,1 milj. euroa.

Verotulojen kokonaiskertymä on raportointiajalta 10,8 milj. euroa. Talousarvioon tasaiseen toteutumaan verrattuna verotuloja on kertynyt 0,4 milj. euroa vähemmän, mikä vastaa 1,3 %-yksikköä. Verotulojen kertymä on toistaiseksi jäänyt jälkeen talouden tasaisesta toteutumasta, mikä johtuu kiinteistöverotuotoista. Huhtikuun tilanne ei ole kuitenkaan poikkeuksellinen kiinteistöverotilitysten osalta, koska tilitykset ajoittuvat loppukesään ja syksyyn.

Valtionosuuksia on tilitetty huhtikuun loppuun mennessä 4,8 milj. euroa. VM:n vuoden 2026 lopullisen valtionosuuslaskelman ja OKM:n päätösten mukaiset valtionosuudet vuodelle 2026 ovat yhteensä 14,46 milj. euroa, mikä on noin 0,3 milj. euroa talousarviota vähemmän. Valtionosuudet maksetaan kuukausittain samansuuruisina erinä. OKM tarkistaa valtionosuuksia vielä loppuvuodesta, joten talousarviota tarkastellaan loppuvuodesta tarkemmin valtionosuuksien osalta.

Käyttötalous ja vuosikate 1.1. - 30.4.2026

Liitteenä oleva talouden toteutumaraportti sisältää sekä sisäiset että ulkoiset erät.

Talouden tasainen toteutumaprosentti on 33,3 %.

Toimintatuotot ovat 5,4 milj. euroa ja toimintakulut ovat n. 21,8 milj. euroa.



Toimintakate on -16,4 milj. euroa ja vuosikate on 2,2 milj. euroa. Toimintakatteen toteutumaprosentti on 33 %. Talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna toimintakate on alittunut 0,3 %-yksikköä mikä vastaa 0,2 milj. euroa. Koska kyseessä on vasta neljän ensimmäisen kuukauden talouden toteutumaraportti, toimintakatteen kehittymisen osalta ei voida vielä tehdä johtopäätöksiä miten talousarviovuosi lähtee toteutumaan, mutta joka tapauksessa talouden kehittymistä on seurattava. Toimintakulut ovat alittuneet 0,9 milj. euroa talouden tasaiseen toteutumaan verrattuna. Toimintatuotot ovat toteutuneet 29,8 %: sti eli niitä on kertynyt 3,5 %-yksikköä vähemmän, mikä vastaa 0,6 milj. euroa.

Kaupunginhallituksen ja lautakuntien talousarvioiden toteutuminen 1.1. - 30.4.2026

Kaupunginhallituksen toimintatuotot ovat 1,4 milj. euroa ja toimintakulut 3,7 milj. euroa. Toimintakate on -2,3 milj. euroa. Toimintakate on ylittynyt talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna 4,3 %-yksikköä. Euromääräisesti ylitys on 0,3 milj. euroa. Toimintatuotot ovat jääneet talouden tasaisesta toteutumasta 0,02 milj. eurolla. Tämä vastaa 0,5 %-yksikköä. Kaupunginhallituksen toimintakulujen ylitys johtuu työmarkkinatuen kuntaosuuksien kasvusta.

Sivistyslautakunnan toimintatuotot ovat 0,3 milj. euroa ja toimintakulut 9,9 milj. euroa. Toimintakate on -9,6 milj. euroa. Toimintakate on toteutunut 31,9 %:sti talousarvioon verrattuna, mikä on 1,4 %-yksikköä eli 0,4 milj. euroa alle tasaisen toteutuman. Toimintatuotot ovat toteutuneet talousarvioon nähden vain 25,2 %:sti eli ne ovat alittuneet 8,1 %-yksikköä talouden tasaiseen toteutumaan verrattuna. Tämä vastaa 0,1 milj. euroa. Toimintakulut puolestaan ovat toteutuneet 31,6 %:sti eli ne ovat alittuneet 0,5 milj. euroa. Edelliseen vuoteen verrattuna sivistyslautakunnan toimintakulut ovat kasvaneet 0,6 milj. euroa, mutta tästä kasvusta 0,5 milj. euroa selittyy sisäisillä vuokrilla. Sivistyslautakunnan lomapalkkajaksotuksen muutos on huhtikuulta +0,4 milj. euroa, mikä vähentää toimintakuluja.

Hyvinvointilautakunnan toimintatuotot ovat 0,3 milj. euroa ja toimintakulut 2,5 milj. euroa. Toimintakate on -2,2 milj. euroa. Toimintakate on toteutunut 30,7 %:sti eli toimintakate on alittunut 2,6 %-yksikköä talouden tasaiseen toteutumaan verrattuna, mikä vastaa 0,2 milj. euroa. Edellisen vuoden vastaavaan aikaan verrattuna toimintakulut ovat olleet 0,3 milj. euroa suuremmat. Kasvu johtuu sisäisistä vuokrista

Teknisen lautakunnan toimintatuotot ovat 3,3 milj. euroa ja toimintakulut ovat 5,5 milj. euroa. Toimintakate on -2,1 milj. euroa. Toimintakate on toteutunut 36,3 %:sti. Teknisen lautakunnan toimintakate on ylittynyt 3 %-yksikköä mikä vastaa 0,2 milj. euroa.

Ympäristölautakunnan toimintatuotot ovat olleet 0,03 milj. euroa ja toimintakulut 0,1 milj. euroa. Toimintakate on -0,1 milj. euroa. Toimintakate on toteutunut 40,4 %:sti. Ympäristölautakunnan toimintakate on ylittynyt talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna 0,02 milj. eurolla

Ennuste talouden toteutumasta



Toimintatuottoihin on budjetoitu 17,98 milj. euroa. Toimintatuottojen toteutuma huhtikuun lopussa on ollut n. 5,4 milj. euroa. Toimintatuottojen tasainen toteutuma olisi 33,3 %. Toimintatuottoja on huhtikuun lopussa kertynyt talouden tasaisen toteutumaan verrattuna 0,6 milj. euroa vähemmän eli 3,5 %-yksikköä. Toimintatuotot kertyvät usein takapainotteisesti, mutta esimerkiksi sote-kiinteistöjen vuokratuottoja alentaa se, ettei hyvinvointialue enää vuokraa kaikkia aiemmin vuokrattuja kiinteistöjä.

Toimintakuluihin on budjetoitu 68 milj. euroa. Huhtikuun lopun toteutuman mukaan toimintakulut olivat 21,8 milj. euroa, mikä vastaa 32 %:n käyttöastetta talousarviosta. Alitusta on talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna 1,3 %-yksikköä, mikä vastaa 0,9 milj. euroa. Toimintakulut ovat edellisvuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna n. 1,7 milj. euroa suuremmat, mikä vastaa 8,4 prosenttia. Tätä selittää pitkälti sisäiset vuokrat, jotka ovat viime vuotta suuremmat. Sisäiset erät ovat kaupungin kokonaistalouden kannalta neutraaleja, sillä ne ovat samanaikaisesti sisäisiä tuottoja. Ulkoisten toimintakulujen kasvu on maltillisempaa (0,7 milj. euroa eli 4,5 %). Lomapalkkajaksotuksen muutos huhtikuulta on +0,4 milj. euroa ja tämä pienentää toimintakuluja. Lomapalkkajaksotuksen muutos on kuitenkin samaa suuruusluokkaa kuin vuotta aiemmin.

Toimintakatteeksi on budjetoitu -49,64 milj. euroa. Huhtikuun lopussa toimintakate oli -16,4 milj. euroa. Toimintakate on toteutunut talousarvioon verrattuna 33 %:sti. Toimintakate on alittunut 0,2 milj. eurolla (0,3 %-yksikköä) talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna.

Huhtikuun loppuun mennessä verotuloja on kertynyt 10,8 milj. euroa, mikä on 0,4 milj. euroa (1,3 %-yksikköä) vähemmän kuin talousarvion mukainen tasainen toteutuma edellyttäisi. Vaikka kertymä on jäänyt tavoitteesta, verotulot ovat kasvaneet 2,6 % eli 0,3 milj. euroa edellisvuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna. Valtionosuuksia on tilitetty huhtikuun loppuun mennessä 4,8 milj. euroa eli 32,7 % talousarvion toteutumasta. VM:n vuoden 2026 lopullisen valtionosuuslaskelman ja OKM:n päätösten mukaiset valtionosuudet vuodelle 2026 ovat yhteensä 14,46 milj. euroa, mikä on noin 0,3 milj. euroa talousarviota vähemmän. OKM tarkistaa valtionosuuksia vielä loppuvuodesta, joten talousarviota tarkastellaan loppuvuodesta tarkemmin valtionosuuksien osalta.

Rahoitustuotot ja -kulut tiliryhmän rahoitustuotot ovat 3 milj. euroa. Talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna rahoitustuotot ovat toteutuneet 36,1 %:sti. Lainojen korkokuluja on maksettu 0,3 milj. eurolla.

Vuosikate on 2,2 milj. euroa. Vuosikate on 0,3 milj. euroa heikompi kuin vuosi sitten vastaavana ajankohtana. Vuosikate on myös 0,1 milj. euroa talouden tasaista toteutumaa heikompi.

Investointien nettomenot ovat olleet huhtikuun lopussa 4,1 milj. euroa eli 26,5 % talousarvion nettoinvestoinneista. Investointien toteutuma on yleensä takapainotteista ja ne melko usein painottuvat loppuvuoteen. Vuoden 2026 investointitasoon ja sen kehitykseen vaikuttaa olennaisesti uimahalli-investointi, joka on käynnistynyt vuonna 2025 ja jatkuu vuosina 2026–2027.



Kokonaislainamäärä on ollut huhtikuun lopussa 69,1 milj. euroa. Lainojen muutos +1,2 milj. vuoden 2025 lopun tilanteeseen verrattuna.

Koska vuosi 2026 on vasta aluillaan, ei ensimmäisten kuukausien talouslukujen perusteella vielä pysty arvioimaan vuoden 2026 talouden kehitystä. Alkuvuoden kunnallisverotulokehitys on kuitenkin ollut positiivista ja mm. kiinteistöverotilitysten ajoittuminen vuoden toiselle puoliskolle vaikuttaa osaltaan sekä verotulokehitykseen että vuosikatteeseen.

Lapuan kaupungin talous on tammi-huhtikuussa alittunut toimintakatteen osalta 0,3 % -yksikköä eli 0,2 milj. euroa. Toimintatuotot ovat sen sijaan jääneet 3,5 % -yksikköä alle talousarvion tasaisen toteutuman ja edellisen vuoden tasosta 3,2 %. Tällä on vaikutusta toimintakatteen toteutumaan. Toimintakulut ovat alittuneet 0,9 milj. euroa eli ne ovat toteutuneet 32 %:sti. Toimintakulujen kasvun taso on hieman tasaantunut verrattuna ajanjaksoon 1.1.-31.3. Toimintakuluja ovat nostaneet osaltaan kylmän alkutalven aiheuttamat kohonneet sähkö- ja lämmityskulut sekä alkuvuoteen kohdistuvat koko vuotta koskevat laskut, joiden vaikutus tasaantuu vuoden aikana. Tarkastelujakso kattaa vain neljä ensimmäistä kuukautta, minkä vuoksi koko vuoden kehityksestä ei voida tehdä varmoja arvioita. Vuosikate on kuitenkin jäänyt lievästi jälkeen talousarvion tasaisesta tavoitteesta. Tämä osoittaa taloudellisen liikkumavaran kaventumista.

Vuoden 2026 kuntataloutta kuormittavat myös työmarkkinaratkaisujen mukaiset palkankorotukset, jotka eivät vielä näy alkuvuoden toteumassa. Kokonaisuutena talouden toteuma on alkuvuonna vakaa, mutta kustannuspaineiden ja epävarmuustekijöiden vuoksi loppuvuoden kehitykseen liittyy enemmän riskejä. Taloustilanteen aktiivinen seuranta, toimenpideohjelman sekä kustannustietoisten ratkaisujen tekeminen ovat kuitenkin ehdottoman tärkeitä tekijöitä talouden tasapainon saavuttamisessa.

Vuoden 2026 talousarvio on laadittu tasapainoiseksi ja tilikauden tulos on nolla euroa.

Lapuan kaupungin talouden toteutumaraportti 1.1. - 30.4.2026 on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi talouden toteutuman ajalta 1.1. - 30.4.2026.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



§ 180

Tonttien hinnat 1.8.2026 alkaen

LAPDno-2026-269

Valmistelija / lisätiedot:

Jaakko Rissanen, Mittausteknikko, vs. kaupungingeodeetti, jaakko.rissanen@lapua.fi
Mirva Korpi, Tekninen johtaja, mirva.korpi@lapua.fi

Liitteet

- 1 Tonttihinnat 2026.pdf
- 2 Tonttien varaus- ja myyntiehdot.pdf

Lapuan kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 29.4.2024 §34 päättänyt Lapuan kaupungin omistamien tonttien ja rakennuspaikkojen hinnoitteluperusteet ja myyntiehdot 1.7.2024 alkaen. Myynti- ja vuokrausehdot säilyvät ennallaan.

Tonttien ja rakennuspaikkojen myyntihintoja korjataan tarvittavilta osin Tonttihinnat 2026 liitteen mukaisiksi.

Liitteenä on tonttien hinnat 1.8.2026 alkaen sekä tonttien myynti- ja vuokrausehdot.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää kaupungin luovuttamien tonttien ja rakennuspaikkojen hinnoista sekä myynti- ja vuokrausehdoista liitteiden mukaisesti 1.8.2026 alkaen. Hinnoittelumuutos ei koske ennen 27.5.2026 tehtyjä varauksia.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.

Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Kai Pöntinen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 17.20.



Puheenjohtajiston työryhmä, § 28, 25.05.2026

Kaupunginhallitus, § 181, 01.06.2026

§ 181

Asemakaavan muutos ja laajennus / 18. Jouttivuoren kaupunginosa / Jouttirinteen ja Jouttikallion teollisuusalue

LAPDno-2026-275

Puheenjohtajiston työryhmä, 25.05.2026, § 28

Valmistelijat / lisätiedot:

Jaakko Rissanen, Mittausteknikko, vs. kaupungingeodeetti, jaakko.rissanen@lapua.fi
Heidi Hulkki, Kaavoitusarkkitehti, heidi.hulkki@lapua.fi

Liitteet

1 Ohjeellinen aluerajaus Jouttirinteen ja Jouttikallion asemakaavan muutos ja laajennus .pdf

2 kh 22.10.2018 §4 Asemakaavan laajennus ja muutos 18. Jouttivuoren kaupunginosa, Jouttirinteen ja Jouttikallion(osa) yritysalue.pdf

Lapuan kaupunginhallitus on päättänyt laittaa vireille Jouttivuoren teollisuusalueelle asemakaavan muutoksen ja laajennuksen 22.10.2018 § 4.

"Jouttirinteen ja Jouttikallion alueella on voimassa vuonna 2015 ajantaisaistettu osayleiskaava (Keskustaaajaman tuotanto- ja logistiikka-alueen osayleiskaava 2030). Jouttirinteen alue kokonaan ja Jouttikallion alueen pohjoisosa on osayleiskaavassa osoitettu TP-merkinnällä monipuoleiseksi työpaikka-alueeksi ja laajemmat teolliset alueet on osoitettu Jouttikallion nykyisen teollisuusalueen itäpuolelle Jouttivuorentien varteen. Jouttirinteen ja Jouttikallion alueiden joustavaa ja turvallista liikennöintiä varten on osayleiskaavassa osoitettu eritasoliittymävaraus nykyisen Patruunatehtaan tien tasoliittymän pohjoispuolelle, jota koskien on laadittu yleissuunnitelma yhteistyössä ELY-keskuksen kanssa. Tämä uusi Jouttivuorentien eritasoliittymä tulee jatkossa palvelemaan koko laajaa Jouttivuoren kaupunginosan yritysalueita.

Kaavoitettava Jouttirinteen alue on lähes kokonaan kaupungin omistuksessa ja Jouttikallion puolelta kaupunki on viime vuosina hankkinut lisää raakamaata asemakaavoitusta varten. Ensivaiheessa kaavoitettavan alueen pinta-ala on noin 88 ha, mikä tarkentuu myöhemmin suunnittelun edetessä. Toisessa vaiheessa on tarkoitus laajentaa Jouttikallion yritysalueen asemakaavaa idän suuntaan.

Kaava-alueessa on mukana Jouttirinteen alue kokonaisuudessaan ja Jouttikallion puolelta valtatiehen 19 rajoittuvia alueita, joista osa tarvitaan uusien liikennejärjestelyiden aluevarauksia varten. Jouttirinteen puolella kulkee kaava-alueen läpi etelä-pohjois suunnassa Lapuan jätevesiyhtiön siirtoviemärijohto ja Lappavesiyhtiön runkovesijohto. Johtoverkoston peruskunnostuksen yhteydessä on ko. johtoja kaava-alueen pohjoisosassa siirretty lännen suuntaan pois tulevien tonttien alueelta.



Jouttirinteen alue on sijainniltaan edullinen sellaisille yrityksille, joiden liiketoiminnalle on erityisen tärkeää näkyvä sijoittuminen maakunnan vilkkaimman valtatie varteen. Jouttirinteen alueen pohjois- ja keskiosaan on mahdollista kaavoittaa suurenpiä yritystontteja ja alueen eteläosa sopii pienemmille tonttikoolle maasto-olosuhteiden vuoksi."

Vuonna 2018 tehdyn päätöksen jälkeen Jouttivuoren alueelta on siirtynyt kaupungin omistukseen useita maa-alueita ja valtatie 19 tiesuunnitelmat ovat edistyneet ja osa on rakennettu. Aluetta tulisi tarkastella suurempana kokonaisuutena ja selvittää alueen liikennejärjestelyjä. Vuonna 2018 tehty kaavoituspäätös koski noin 88 hehtaarin kokoista aluetta.

Vuoden 2018 päätöksen jälkeen suunnittelualueen lähtökohdat ovat muuttuneet olennaisesti. Jouttivuoren alueella kaupungin maanomistus on laajentunut merkittävästi, ja valtatie 19:n kehittäminen on edennyt. Jouttikallion ja Muurimäen liittymien väliselle osuudelle on toteutettu 2+2-kaistainen tiealue, mikä on parantanut alueen saavutettavuutta ja muuttanut liikennejärjestelyjen lähtökohtia.

Kaava-alueita on perusteltua tarkastella aiempaa laajempaa ja toiminnallisesti yhtenäisenä kokonaisuutena, erityisesti liikennejärjestelyjen ja liittymäratkaisujen osalta.

Asemakaavan muutos ja laajennus esitetään toteutettavaksi kahdessa vaiheessa: **Ensimmäisessä vaiheessa** kaavoitetaan valtatie 19:n itäpuolinen alue (Jouttikallion teollisuusalue), jossa keskeistä on tarkastella alueen sisäisten liikennejärjestelyjen sekä valtatiehen kytkeytymistä Koveron risteuksen, Vasunmäentien kautta. **Toisessa vaiheessa** tarkastellaan valtatie 19:n aluetta sekä sen länsipuolisia aluetta (Jouttirinteen teollisuusalue) osana laajempaa kokonaisuutta.

Tarkasteltavan alueen laajuus on kokonaisuudessaan yhteensä noin 140 hehtaaria. Asemakaavan muutoksen ja laajennuksen aluerajaus on ohjeellinen ja se voi muuttua.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Puheenjohtajiston työryhmä päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se korvaa kaavoituspäätöksen 22.10.2018 § 4 tämän uuden esityksen mukaan, jossa kaavamuutosaluetta laajennetaan. Asemakaavan muutos ja laajennus pannaan vireille esitetyn ohjeellisen aluerajauksen mukaan.

Päätös

Puheenjohtajiston työryhmä päätti esittää kaupunginhallitukselle, että se korvaa kaavoituspäätöksen 22.10.2018 § 4 tämän uuden esityksen mukaan, jossa kaavamuutosaluetta laajennetaan. Asemakaavan muutos ja laajennus pannaan vireille esitetyn ohjeellisen aluerajauksen mukaan.



Valmistelija / lisätiedot:

Mirva Korpi, Tekninen johtaja, mirva.korpi@lapua.fi

Liitteet

1 Ohjeellinen aluerajaus Jouttirinteen ja Jouttikallion asemakaavan muutos ja laajennus .pdf

2 kh 22.10.2018 §4 Asemakaavan laajennus ja muutos 18. Jouttivuoren kaupunginosa, Jouttirinteen ja Jouttikallion(osa) yritysalue.pdf

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että se korvaa kaavoituspäätöksen 22.10.2018 § 4 tämän uuden esityksen mukaan, jossa kaavamuutosaluetta laajennetaan. Asemakaavan muutos ja laajennus pannaan vireille esitetyn ohjeellisen aluerajauksen mukaan.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



Puheenjohtajiston työryhmä, § 29, 25.05.2026

Kaupunginhallitus, § 182, 01.06.2026

§ 182

Asemakaavan muutos ja laajennus / 7. Ritamäen kaupunginosa / Ritavuoren asuinalueen osakortteli 7147 ja kortteli 7168

LAPDno-2026-276

Puheenjohtajiston työryhmä, 25.05.2026, § 29

Valmistelijat / lisätiedot:

Jaakko Rissanen, Mittausteknikko, vs. kaupungingeodeetti, jaakko.rissanen@lapua.fi
Heidi Hulkki, Kaavoitusarkkitehti, heidi.hulkki@lapua.fi

Liitteet

1 Ohjeellinen aluerajaus Ritavuoren asemakaavan muutos ja laajennus.pdf

Kaavoitettava alue sijaitsee Lapuanjoen pohjoispuolella Ritavuoren koulun välittömässä läheisyydessä sen pohjoispuolella. Kaava-alue rajautuu pohjoisessa haja-asutusalueelle, idässä rakentamattomalle metsäalueelle, etelässä Ritalalontiehen ja lännessä Sotatiehen.

Asemakaavan muutos ja laajennus alueeseen kuuluu osa tilasta 408-404-8-167 sekä tilat 408-404-8-165, 408-404-8-161 sekä kiinteistöt 408-7-7147-1, 408-7-9903-4901. Asemakaavan muutoksen ja laajennuksen aluerajaus on ohjeellinen ja se voi muuttua.

Alueelle on voimassa kaksi (2) asemakaavaa, jotka on hyväksytty vuonna 2018 ja 2021. Asemakaavassa alueelle on osoitettu rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue (AR), asuinpientalojen korttelialue (AP) lähivirkistysalue, metsä, jossa tarpeetonta puuston kaatamista tulee välttää (VL-1) sekä katualue.

Lapuan keskustan osayleiskaavassa alueelle on osoitettu maa- ja metsätalousvaltainen alue (M) ja maatalousalue (MT).

Asemakaavan muutoksen ja laajennuksen tavoitteena on tarkastella asemakaavoitettua aluetta suurempana kokonaisuutena sekä laajentaa Ritavuoren asuinaluetta Ritavuoren koulun läheisyyteen. Kaavoitettavan alueen pinta-ala on noin 5,2 ha. Kaavoitettava alue on kaupungin omistuksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Puheenjohtajiston työryhmä esittää kaupunginhallitukselle, että Ritamäen alueelle laitetaan vireille asemakaavan muutoksen ja laajennuksen laatiminen liitteessä esitetyn ohjeellisen aluerajauksen mukaisesti.

Päätös



Puheenjohtajiston työryhmä päätti esittää kaupunginhallitukselle, että Ritamäen alueelle laitetaan vireille asemakaavan muutoksen ja laajennuksen laatiminen liitteessä esitetyn ohjeellisen aluerajauksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 01.06.2026, § 182

Valmistelija / lisätiedot:

Mirva Korpi, Tekninen johtaja, mirva.korpi@lapua.fi

Liitteet

1 Ohjeellinen aluerajaus Ritavuoren asemakaavan muutos ja laajennus.pdf

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että Ritamäen alueelle laitetaan vireille asemakaavan muutoksen ja laajennuksen laatiminen liitteessä esitetyn ohjeellisen aluerajauksen mukaisesti.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



Puheenjohtajiston työryhmä, § 30, 25.05.2026

Kaupunginhallitus, § 183, 01.06.2026

§ 183

Asemakaavan muutos / 10. Siirilän kaupunginosa / Siirilän urheilu- ja virkistysalue

LAPDno-2026-277

Puheenjohtajiston työryhmä, 25.05.2026, § 30

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Hulkki, Kaavoitusarkkitehti, heidi.hulkki@lapua.fi

Jaakko Rissanen, Mittausteknikko, vs. kaupungingeodeetti, jaakko.rissanen@lapua.fi

Liitteet

1 Ohjeellinen aluerajaus Siirilän urheilu- ja virkistysalueen asemakaavan muutos.pdf

Kaavoitettava alue sijaitsee Lapuanjoen eteläpuolella Lapuan urheilutalon ja keskuskoulun itäpuolella. Kaava-alue rajautuu pohjoisessa Lapuanjokeen idässä valtion rautatiehen, etelässä Koulukatuun ja lännessä Urheilukatuun ja puistoalueeseen.

Asemakaavan muutos alueeseen kuuluu kiinteistö 408-10-9903-901, 408-10-9906-501, 408-10-9906-401, 408-10-9906-301, sekä osa-alue Koulukadusta (408-10-9901-1501), Urheilupuistosta (408-10-9903-801) ja vesialueesta (408-876-3-0). Asemakaavan muutos alueen rajaus on ohjeellinen ja se voi muuttua.

Alueelle on voimassa kaksi (2) asemakaavaa, jotka on hyväksytty vuonna 2000 ja 2013. Asemakaavassa alueelle on osoitettu lähivirkistysalue (VL), urheilu- ja virkistyspalvelujen alue (VU), rautatiealue (LR), yleisiä pysäköintialueita (LP) sekä katualuetta.

Keskustan liike- ja asuinalueen osayleiskaavassa 2030 alueelle on osoitettu urheilu- ja virkistyspalvelujen alue, joka varataan urheilukeskuksille ja erityisliikuntapaikoille. Alueella on sallittua urheilu- ja virkistystoimintoja palveleva rakentaminen (VU), rautatieliikenteen alue, merkittävästi parannettava osuus. Rautatieosuudella ja sen ympäristössä tulee varautua kaksoisraiteen toteuttamiseen. Radan läheisyyteen rakennettaessa tulee suojautua melulta ja tärinältä riittävällä rakenteellisilla ratkaisuilla (LR-2). Lisäksi alueella on osoitettu maakunnallisesti arvokas maisemakokonaisuus, Lapuan- ja Nurmonjokilaakso keskustan alueella ma-2, suojaviheralue EV, yhdystie yt /kk ja kevyenliikenteen reitit.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on päivittää asemakaava vastaamaan alueen tulevaisuuden käyttötarpeita. Samalla varmistetaan riittävä tilavaraus rata-alueelle, jotta rautatien kaksoisraiteen toteuttaminen on mahdollista. Kaavoitettavan alueen pinta-ala on noin 4,6 ha. Kaavoitettava alue on kaupungin sekä valtion omistuksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja



Puheenjohtajiston työryhmä esittää kaupunginhallitukselle, että Siirilän alueelle laitetaan vireille asemakaavan muutoksen laatiminen liitteessä esitetyn ohjeellisen aluerajauksen mukaisesti.

Päätös

Puheenjohtajiston työryhmä päätti esittää kaupunginhallitukselle, että Siirilän alueelle laitetaan vireille asemakaavan muutoksen laatiminen liitteessä esitetyn ohjeellisen aluerajauksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 01.06.2026, § 183

Valmistelija / lisätiedot:

Mirva Korpi, Tekninen johtaja, mirva.korpi@lapua.fi

Liitteet

1 Ohjeellinen aluerajaus Siirilän urheilu- ja virkistysalueen asemakaavan muutos.pdf

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että Siirilän alueelle laitetaan vireille asemakaavan muutoksen laatiminen liitteessä esitetyn ohjeellisen aluerajauksen mukaisesti.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



Hyvinvointilautakunta, § 64, 21.05.2026

Kaupunginhallitus, § 184, 01.06.2026

§ 184

Laaja Lapuan kaupungin hyvinvointisuunnitelma 2026-2029

LAPDno-2026-305

Hyvinvointilautakunta, 21.05.2026, § 64

Valmistelijat / lisätiedot:

Riina Turja, Hyvinvointikoordinaattori, riina.turja@lapua.fi

Mika Kamunen, Sivistys- ja hyvinvointijohtaja, mika.kamunen@lapua.fi

Liitteet

1 Lapuan laaja hyvinvointisuunnitelma 2026-2029

Lapuan kaupungin hyvinvointisuunnitelma vuosille 2026–2029 on keskeinen lakisääteinen asiakirja, jolla edistetään asukkaiden terveyttä ja sujuvaa arkea ennaltaehkäisevällä ja kestäväällä otteella. Suunnitelman tavoitteena on rakentaa kaupunkia, jossa jokainen asukas voi tuntea olonsa turvalliseksi, osalliseksi ja hyvinvoivaksi. Suunnitelma toteuttaa käytännössä kaupunkistrategia "Onnen reseptin" mukaista visiota.

Suunnitelman nimi, "Yhdessä tehden, toisistamme välittäen", kuvastaa valmisteluprosessia, johon osallistuivat lokakuussa 2025 järjestetyssä Hyvinvointifoorumissa niin asukkaat, järjestötoimijat kuin päättäjätkin. Näkemyksiä syvennettiin monitoimijaisessa ammattilaisten työpajassa marraskuussa 2025.

Suunnitelma ei pyri kattamaan kaupungin kaikkea toimintaa, vaan se keskittyy vaikuttavimpiin, tarveperusteisiin tavoitteisiin, jotka on jaettu lapsiin ja nuoriin, työikäisiin, ikääntyneisiin sekä kaikkiin ikäryhmiin. Painopistealueet sisältävät konkreettisia toimenpiteitä kokonaisvaltaisen hyvinvoinnin, ehkäisevän päihdetyön sekä yhdenvertaisuuden vahvistamiseksi. Suunnitelma on sovitettu yhteen Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen vastaavan suunnitelman kanssa.

Suunnitelman etenemistä arvioidaan säännöllisesti osana vuosittaista hyvinvointiraportointia. Jotta suunnitelma eläisi osana kaupungin arkea, se julkaistaan perinteisen taulukon ohella myös selkeänä ja visuaalisena huoneentauluna.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Kamunen, Sivistys- ja hyvinvointijohtaja

Hyvinvointilautakunta merkitsee Lapuan kaupungin laajan hyvinvointisuunnitelman 2026-2029 tiedokseen ja toimittaa sen edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös



Hyvinvointilautakunta kuuli hyvinvointikoordinaattori Riina Turjaa asiassa ja merkitsi laajan hyvinvointisuunnitelman 2026-2029 tiedokseen.

Kaupunginhallitus, 01.06.2026, § 184

Liitteet

1 Lapuan laaja hyvinvointisuunnitelma 2026-2029

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee Lapuan kaupungin laajan hyvinvointisuunnitelman 2026-2029 tiedokseen ja toimittaa sen edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



§ 185

Lapuan kaupungin hallintosäännön muuttaminen 1.8.2026 alkaen

LAPDno-2026-328

Valmistelija / lisätiedot:

Satu Kankare, Kaupunginjohtaja, satu.kankare@lapua.fi

Liitteet

1 Lapuan kaupungin hallintosääntö 1.8.2026 alkaen kv 8.6.2026.pdf

Kunnan hallinnossa on noudatettava hallintosäännön määräyksiä. Jokaisessa kunnassa ja kuntayhtymässä on oltava hallintosääntö, jonka sisällön määrittelee kuntalain (410/2015) 90 §. Hallintosäännössä on annettava tarpeelliset määräykset ainakin niistä asioista, jotka kuntalain 90 §:ssä luetellaan. Valtuusto päättää hallintosäännön sisällöstä ja muutoksista.

Hallintosääntöä on tarpeen muuttaa seuraavilta osin:

Tekninen lautakunta on 21.4.2026 päättänyt, että maankäyttö-, kaavoitus- ja mittauspalvelut sekä ympäristö- ja rakennusvalvontapalveluiden vastuualueet yhdistetään uudeksi kaupunkiympäristön vastuualueeksi 1.8.2026 alkaen. Vastuualueen esihenkilönä toimii virkaan valittava kaupunkiympäristöpäällikkö. Tekninen lautakunta on 21.4.2026 päättänyt teknisen toimialan organisaatiosta siten, että kunnallistekniset palvelut eriytetään omaksi vastuualueeksi vesihuoltopalvelut 1.8.2026 alkaen. Organisaatiomuutosten vaikutukset hallintosääntöön on päivitetty.

Hallintosääntöön on tehty myös muutokset koskien kaupunginhallituksen 16.2.2026 päätöstä kiinteistötekniikan viran muuttamisesta kiinteistöinsinööriksi ja kiinteistörekisteritehtävien siirtämisestä kaupungingeodeetilta kiinteistöinsinöörille.

Hallintosäännössä on muutettu varhaiskasvatuksen alue-esimies nimike varhaiskasvatuksen alue-esihenkilöksi. Lisäksi hallintosääntöön on päivitetty opetuspäällikön, varhaiskasvatuspäällikön, tietohallintopäällikön ja maahanmuuttokoordinaattorin tehtäviä sekä tarkennettu tasopalkkaan liittyviä aiemmasta hallintosäännöstä puuttuneita asioita. Lisäksi hallintosääntöön on muutettu koulun tilojen luovuttaminen siltä osin kuin varaukset tehdään suoraan tilavarausjärjestelmästä.

Hallintosääntöön on tehty myös pieniä korjauksia ja täsmennyksiä.

Esitys muutoksista ja luonnos Lapuan kaupungin päivitetystä hallintosäännöstä ovat oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:



Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Lapuan kaupungin päivitetyn hallintosäännön, joka astuu voimaan 1.8.2026 alkaen.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen.



§ 186

Konserniohjaus / Raportti konsernin tytäryhtiöiden toiminnan ja talouden tilanteesta (1.1.2025-31.12.2025) sekä arvio omistajaohjauksen tuloksellisuudesta

LAPDno-2026-333

Valmistelija / lisätiedot:

Satu Kankare, Kaupunginjohtaja, satu.kankare@lapua.fi

Lapuan kaupunginvaltuusto on 9.12.2024 uudistanut kaupungin omistajapolittiset linjaukset ja päivittänyt konserniohjeen. Uudet linjaukset ja konserniohjeet ovat tulleet voimaan vuoden 2025 alusta. Päivitetyn konserniohjeen 9 §:n mukaisesti tytäryhtiöiden tulee toimittaa helmikuun loppuun mennessä kaupungille tilinpäätösasiakirjat käsittäen tuloslaskelman ja taseen liitetietoineen, toimintakertomuksen sekä tilintarkastuskertomuksen.

Lapuan kaupungin hallintosäännön 24 §:n mukaan kaupungin konsernijohtoon kuuluvat kaupunginhallitus ja kaupunginjohtaja sekä kaupunginhallituksen erikseen määräämät viranhaltijat.

Hallintosäännön 25 §:n mukaan konsernijohto mm. antaa valtuustolle raportin puolivuositin konserniyhtiöiden tavoitteiden toteutumisesta ja taloudellisen aseman kehityksestä sekä arvion tulevasta kehityksestä ja riskeistä. Lisäksi hallintosäännön 25 §:n mukaan konsernijohto arvioi vuosittain omistajaohjauksen tuloksellisuutta eli onnistumista kuntakonsernin kokonaisedun toteutumisen, riskienhallinnan ja menettelytapojen kannalta.

Lapuan kaupungin konserniohjeen 9 §:n mukaan kaupungin tytäryhteisön ja kuntayhtymän on annettava kaupunginhallitukselle kaupunkikonsernin taloudellisen aseman arvioimiseen ja sen toiminnan tuloksen laskemiseen tarvittavat tiedot. Tytäryhteisöjen tulee antaa seurantaan varten kaupungille neljännesvuosittain raportti toiminnan ja talouden kehityksestä sekä arvio asetettujen tavoitteiden toteutumisesta ja niihin liittyvistä riskeistä. Tytäryhtiön tulee antaa neljännesvuosittain myös seurantaraportti yksittäisistä investoinneista, joiden suuruus on yli 500.000 euroa. Tytäryhteisöillä tulee olla tätä varten riittävät talouden ja toiminnan seuranta- ja mittausjärjestelmät sekä yhteisön hallituksen hyväksymät sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimintaohjeet. Todennäköisesti realisoituvasta riskistä on raportoitava viipymättä konsernijohtolle. Tytäryhtiöiden raportointi 1.1.2025-31.12.2025 vastaa konserniohjeen mukaista raportointia (6/6), mutta aikataulut ovat pääosin viivästyneet. Konsernitiilinpäätöstä varten on tiedot saatu pääosin aikataulun mukaisesti, mutta allekirjoitetut tilinpäätökset tilintarkastuskertomuksineen on saatu myöhemmin. Tilintarkastuskertomuksia ei ole vielä saatu Lapuan Kotiasunnot Oy:n ja Simpsiönvuori Oy:n osalta.

Tytäryhtiöiden hallitusten roolia neljännesvuosikatsausten valmistelussa on osittain edelleen vahvistettava. Tytäryhtiöiden talousarvion yhteydessä päätettävien



toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden asettamista tulee konsernijohton toimesta tarkentaa siten, että tytäryhtiöille asetettujen omistajapoliittisten linjausten mittaamiseen määritellään tarkemmat mittarit.

Kaupunginhallituksen päätöksen mukaan tytäryhtiöiden hallitusten kokousten esityslistat ja pöytäkirjat tulee toimittaa juoksevasti tiedoksi kaupunginjohtajalle ja kaupunginhallituksen puheenjohtajalle. Lisäksi konserniohjeen liitteenä olevassa hallituksen työjärjestysmallissa todetaan, että "Kopio esityslistasta ja pöytäkirjasta lähetetään kaupunginhallituksen määräämälle konsernijohton edustajalle. Tiedot ovat salassa pidettäviä julkisuuslain 24.1 §:n 20 kohdan perusteella." Tytäryhtiöt ovat pöytäkirjojen osalta toimineet annetun ohjeen mukaisesti (6/6) siten, että Lapuan Kotiasunnot Oy:n osalta pöytäkirjat on saatu kesäkuusta 2025 alkaen. Esityslistojen kopioiden osalta ohjeen noudattamisessa on parantamisen varaa.

Kaupunkikonsernissa noudatetaan yhtenäistä riskienhallintapolitiikkaa, jonka periaatteet on kuvattu Lapuan kaupungin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeessa. Poliitiikalla määritetään ne periaatteet, joiden mukaan riskeihin varaudutaan. Lapuan kaupungin tytäryhtiöt voivat laatia tarkempia ohjeita sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tulokselliseksi toteuttamiseksi. Ohjeiden tulee kuitenkin olla Lapuan kaupungin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen periaatteiden mukaisia. Tytäryhtiöiden toimitusjohtajat ja hallituksen jäsenet vastaavat siitä, että yhtiöt ovat varautuneet riskeihin ja toteuttavat sisäistä valvontaa. Tytäryhtiöiden toimintaprosessien kehittämistä tulee jatkaa ja tytäryhtiöiden hallitusten roolia tulee vahvistaa.

Uudistetun konserniohjeen mukaisesti "Tytäryhtiön toimitusjohtajan ja hallituksen tulee kerran vuodessa vastata konsernijohton lähettämään sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kyselyyn. Kyselyyn vastataan yhteisesti hallituksen kokouksessa." Lapuan kaupunginhallitus on kokouksessaan 8.9.2025 päättänyt ottaa käyttöön sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kyselyn tytäryhtiöille ja edellyttää tytäryhtiöitä vastaamaan kyselyyn ja toimittamaan vastaukset talouspäällikölle ja kaupunginjohtajalle ilmoitettuun määräaikaan mennessä. Kaikki tytäryhtiöt ovat vastanneet kyselyyn ja talouspäällikkö on laatinut kyselyn osalta yhteenvedon, jonka tiedot ovat salassa pidettäviä julkisuuslain 24.1 §:n 20 kohdan perusteella.

Kaupunginhallitus on 6.10.2025 § 349 päättänyt ottaa konsernin käyttöön lainasalkkusovelluksen ja edellyttänyt, että tytäryhteisöjen on toimitettava talouspäällikölle kopiot kaikista lainavelkakirjoista, jotta kaupunkikonsernin lainasalkku saadaan ajan tasalle. Talouspäällikkö on saanut tiedot lainoista, joiden pohjalta lainasalkkusovellus on saatu ajan tasalle, mutta kaikkien yhtiöiden osalta ei ole saatu kopioita lainavelkakirjoista. Lainasalkkusovellus mahdollistaa lainojen kokonaisvaltaisen tarkastelun ja analysoinnin. Sovellus tukee mm. talousarvion laadintaa, tilinpäätösraportointia ja sen avulla voidaan arvioida mm. korkotason kehitystä ja lainojen lyhennyssuunnitelmia.



Kaupunginhallitus on 16.3.2026 § 89 käsitellyt Lapuan Kotiasunnot Oy:n ennakkokannan noudattamatta jättämistä ja päättänyt valtuuttaa kaupunginjohtajan tilaamaan erityistilintarkastuksen Lapuan Kotiasunnot Oy:öön. Erityistilintarkastus on tilattu Talvea Tarkastuspalvelut Oy:ltä ja se valmistuu kesäkuussa 2026.

Oheismateriaalina on yhteenveto tytäryhtiöiden avainlukuista. Tilinpäätöksessä on esitetty konsernin toiminnan ohjaus ja valvonta, olennaiset konsernia koskevat tapahtumat selonteko konsernivalvonnan järjestämisestä ja kaupunkikonsernin merkittävät riskit.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustolle raporttina konserniyhtiöiden tavoitteiden toteutumisesta ja taloudellisesta tilanteesta sekä omistajaohjauksen tuloksellisuuden arvioinnista yllä olevan selvityksen.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.

Kaupunginhallituksen jäsen Ritva-Leena Heikkinen ja kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja Marcus Toppari poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 19.27 - 19.29 väliseksi ajaksi.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 19.40 - 19.50 välisenä aikana.



§ 187

Osastosihteerien palkkasaatava sekä verohallinnon päätös kiinteistöveroä koskien

LAPDno-2025-87

Valmistelija / lisätiedot:

Satu Kankare, Kaupunginjohtaja, satu.kankare@lapua.fi

Liitteet

1 Kirje kunnille 5.5.2026.pdf

Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialue ja entisen Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiiri jäsenkunnat ovat käyneet keskustelua ns. osastosihteerien palkkasaatavan maksuvelvollisuudesta. Palkkasaatava on muodostunut Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin toiminta-aikana, kun osastosihteereihin on sovellettu yleistyöaikaä 38 h 15 min / viikko, vaikka heihin olisi tullut soveltaa toimistotyöaikaä 36 h 15 min / viikko. Osastosihteerit vaativat korvattavaksi pidemmän työajan mukaisesti tehdyt työtunnit. Osastosihteerit on siirretty toimistotyöaikaan jo sairaanhoitopiirin toiminta-aikana. Vaikka kiista työajasta on syntynyt ennen hyvinvointialueuudistusta, ei palkkasaatavaa ole otettu sairaanhoitopiirin kirjanpitoon.

Vaasan hovioikeus on 29.6.2023 antamallaan päätöksellä nro 235 (S 22/319) velvoittanut Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen suorittamaan mm. kantajien korvausvaatimukset.

Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialue esittää 5.5.2026 päivämällään kirjeellä, että:

- hyvinvointialue on saanut verohallinnon päätöksen, joka on koskenut Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymää, koska päätös on kohdistunut verovuodelle 2022. Päätöksen mukaisesti verohallinto on maksanut veronpalautusta yhteensä 530.926,15 euroa.
- voimaannpanolain 33 §:ssä säädetään tilanteesta, jossa lain 20 §:ssä tarkoitettun sulautuvan kuntayhtymän taseessa on alijäämää tai ylijäämää. Sen mukaisesti voimaannpanolain 20 §:ssä tarkoitettujen kuntayhtymien jäsenkuntien on katettava kuntayhtymän taseeseen kertynyt alijäämä kuntalain säännösten mukaisesti ennen kuntayhtymän siirtämistä hyvinvointialueelle. Taseeseen kertyneen ylijäämän käsittelystä kuntayhtymän jäsenkunnat päättävät kuntayhtymän perussopimuksen mukaisesti. Verohallinnon päätös on aiheuttanut sen, että Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän taseeseen on edelleen muodostunut alijäämä edellä mainitun veronpalautusten jälkeenkin, kun huomioidaan osastosihteerien palkkasaatavat. Alijäämää on muodostunut seuraavasti. Osastosihteerien palkkasaatavat - kiinteistöveron palautus = alijäämä. Toisin sanoen 968.587,07 euroa - 530.926,15 euroa = 437.660,92 euroa.



- Seitsemän (7) entisen Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän jäsen kuntaa on maksanut hyvinvointialueen vaatimuksen osastosihteerin palkkavaatimuksesta. Yhden (1) kunnan maksuosuus on kuitattu.

Hyvinvointialueen mukaan Lapuan kaupungin osuus osastosihteerien palkkasaatavista olisi 74.299,43 euroa, johon on kohdistettu kiinteistöveron palautusta 40.726,86 euroa ja jäljelle jäisi velkaa hyvinvointialueelle 33.572,57 euroa.

Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen aluehallitus on 27.4.2026 § 124 päättänyt tiedustella 1) Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin entisiltä jäsenkunnilta, että hyväksyykö kunta Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin taseeseen kertyneen alijäämän kattamisen esittelytekstissä olevan mukaisesti sairaanhoitopiirin perussopimukseen perustuen; sekä 2) kuntia pyydetään ilmoittamaan 1.6.2026 mennessä hyväksyykö kunta kohdan 1 mukaisen esityksen.

Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän viimeisessä tilinpäätöksessä oli kumuloitunutta alijäämää yhteensä -399.851,09 euroa.

Hyvinvointialueesta annetun lain 115 §:n nojalla taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään kahden vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Tässä määräajassa tulee kattaa myös talousarvion laadintavuonna tai sen jälkeen kertynyt alijäämä.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää lausuntonaan, että Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen tulee kirjanpidossaan noudattaa kirjanpitolakia. Verohallinnon maksama veronpalautus tulee kirjata Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän alijäämän kattamiseen, johon ei sisälly osastosihteerien palkkasaatavia. Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän tilinpäätös 31.12.2022 oli tilikauden tulokseltaan alijäämäinen -399.851,09 euroa ja kun Verohallinto on suorittanut veronpalautusta 530.926,15 euroa, muuttuu Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän tilinpäätös ylijäämäiseksi, tulee kertynyt ylijäämä 131.075,06 euroa palauttaa kuntayhtymän jäsenkunnille perussopimuksen mukaisesti.

Lapuan kaupunki ei hyväksy osastosihteerin palkkasaatavan kattamista Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen esittämällä tavalla, koska palkkasaatavien suorittaminen kuuluu Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueelle.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen.

Esteellisyys



Esteellisenä (yhteisöjäävi) kokouksesta poistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 19.51 - 19.55 väliseksi ajaksi kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Kai Pöntinen.



Työsuojelu- ja yhteistyötoimikunta, § 28, 18.05.2026

Henkilöstöjaosto, § 31, 27.05.2026

Kaupunginhallitus, § 188, 01.06.2026

§ 188

Toimintamalli häirinnän ja epäasiallisen kohtelun ehkäisemiseksi

LAPDno-2026-298

Työsuojelu- ja yhteistyötoimikunta, 18.05.2026, § 28

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaija Metsänranta, Henkilöstöpäällikkö, kaija.metsanranta@lapua.fi

Liitteet

1 Toimintamalli epäasiallisen kohtelun ehkäisemiseksi (päivitetty).pdf

Lapuan kaupunki edellyttää työpaikalla hyvää ja vastuullista, arvojemme mukaista työkäyttäytymistä. Lapuan kaupungin arvolupauksessa todetaan, että ” kaikkia ja kaikkea kunnioittaen”.

Huono ja epäasiallinen käyttäytyminen ei ole hyväksyttävää. Työkäyttäytymisen tulee aina olla asiallista ja vastuullista sekä vuorovaikutuksen toista arvostavaa.

Lapuan kaupunki on työpaikkana sitoutunut häirinnän nollatoleranssiin. Tämän vuoksi on tärkeää, että koko Lapuan kaupungin organisaatio, esihenkilöt, työntekijät, luottamushenkilöt, työsuojelu ja työterveyshuolto, sitoutuvat toimimaan mallin mukaan. Tätä ohjetta sovelletaan kaikkiin kaupungin palveluksessa oleviin työntekijöihin ja viranhaltijoihin sekä soveltuvin osin luottamushenkilöihin, harjoittelijoihin ja ostopalveluhenkilöstöön.

Kaupunginhallitus on hyväksynyt toimintaohjeen epäasiallisen kohtelun ja häirinnän ehkäisy ja käsittelystä 28.6.2021.

Toimintamalli häirinnän ja epäasiallisen kohtelun ehkäisemiseksi on nyt päivitetty. Päivitettyyn toimintamalliin on lisätty mm. tarvittavat lomakkeet: ilmoitus esihenkilölle ja yhteisneuvottelun muistiopohja.

Ehdotus

Esittelijä: Kaija Metsänranta, Henkilöstöpäällikkö

Muutettu päätösehdotus

Työsuojelu- ja yhteistyötoimikunta käsittelee toimintamallia häirinnän ja epäasiallisen kohtelun ehkäisemiseksi.

Kokouskäsitely



Työsuojelu- ja yhteistyötoimikunta käsitteli toimintamallia ja päätettiin lisätä mm. prosessikuviioon vaatii laajempaa selvittelyä - kohtaan, että mukaan tulee myös henkilöstöpäällikkö ym.

Päätös

Työsuojelu- ja yhteistyötoimikunta käsitteli toimintamallia häirinnän ja epäasiallisen kohtelun ehkäisemiseksi ja päätti, että kokouksessa tulleiden muutosten jälkeen toimintamalli vielä käsitellään uudelleen johtoryhmässä.

Päätettiin, että päivitetty toimintamalli lähetetään työsuojelu- ja yhteistyötoimikunnan jäsenille.

Henkilöstöjaosto, 27.05.2026, § 31

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaija Metsänranta, Henkilöstöpäällikkö, kaija.metsanranta@lapua.fi

Liitteet

1 Toimintamalli epäasiallisen kohtelun ehkäisemiseksi (päivitetty).pdf

Ehdotus

Esittelijä: Kaija Metsänranta, Henkilöstöpäällikkö

Henkilöstöjaosto

1. käsittelee toimintamallia häirinnän ja epäasiallisen kohtelun ehkäisemiseksi.
2. päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy liitteen mukaisen toimintamallin häirinnän ja epäasiallisen kohtelun ehkäisemiseksi ja toimintamalli korvaa 28.6.2021 hyväksytyn toimintaohjeen epäasiallisen kohtelun ja häirinnän ehkäisystä ja käsittelystä.

Kokouskäsittely

Henkilöstöjaosto käsitteli toimintamallia ja päätti, että lisätään toimintamallin liitteeksi vielä kutsu kuulemiseen.

Päätös

Henkilöstöjaosto

1. käsitteli toimintamallia häirinnän ja epäasiallisen kohtelun ehkäisemiseksi.
 2. päätti esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy liitteen mukaisen toimintamallin häirinnän ja epäasiallisen kohtelun ehkäisemiseksi ja toimintamalli korvaa 28.6.2021 hyväksytyn toimintaohjeen epäasiallisen kohtelun ja häirinnän ehkäisystä ja käsittelystä.
-



Valmistelija / lisätiedot:

Kaija Metsänranta, Henkilöstöpäällikkö, kaija.metsanranta@lapua.fi

Liitteet

1 Toimintamalli häirinnän ja epäasiallisen kohtelun ehkäisemiseksi hyväksytty kh
1.6.2026.pdf

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaisen toimintamallin häirinnän ja epäasiallisen kohtelun ehkäisemiseksi ja toimintamalli korvaa 28.6.2021 hyväksytyn toimintaohjeen epäasiallisen kohtelun ja häirinnän ehkäisystä ja käsittelystä.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



§ 189

Palkkasihteerin toimen täyttölupa 1.7.2026 alkaen

LAPDno-2025-951

Valmistelija / lisätiedot:

Kaija Metsänranta, Henkilöstöpäällikkö, kaija.metsanranta@lapua.fi

Palkkasihteerin toimi on irtisanoutumisesta johtuen vapautunut 1.12.2025. Palkkahallinnon tehtäviä ja järjestelmien päivityksiä on hoidettu väliajalla määräaikaisen henkilön toimesta.

Kaupungilla on yhteensä 3 palkkasihteerää, jotka huolehtivat viranhaltijoiden ja työntekijöiden palkanmaksusta, luottamushenkilöiden palkkioiden maksamisesta sekä lasten kotihoidon tuen kuntalisän maksamisesta. Lisäksi he hoitavat muita palkanlaskentaan liittyviä tehtäviä, mm. asiakaspalvelua ja neuvontaa, tulorekisteriä sekä Kelan korvausten hakemista.

Palkkahallinto on hallinnon toimialan kriittisimpiä palveluja ja palkanlaskennan oikeellisuus ja oikea-aikaisuus on pystyttävä turvaamaan kaikissa olosuhteissa. Tämän varmistamiseksi on huolehdittava siitä, että henkilöstöresurssi on riittävä myös vuosiloma-aikoina sekä muissa poikkeuksellisissa tilanteissa. Jotta pystytään varmistamaan palkanlaskenta kaikissa tilanteissa ja turvamaan toiminnan jatkuvuus, tulisi palkkasihteerin toimeen myöntää täyttölupa 1.7.2026 alkaen.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan avoimena olevalle palkkasihteerin toimelle 1.7.2026 alkaen.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen.



§ 190

Vanhan Paukun festivaalin kutsuvierastilaisuuden järjestäminen

LAPDno-2026-317

Valmistelija / lisätiedot:

Satu Kankare, Kaupunginjohtaja, satu.kankare@lapua.fi

MP-Viihde Oy järjestää 24.7.-25.7.2026 Vanhan Paukun Festivaalin.

Kaupunginhallitus on päättänyt 18.11.2025 § 400 tehdä kumppanuussopimuksen Vanhan Paukun festivaalien osalta MP-Viihde Oy:n kanssa. Erikseen laaditun kumppanuussopimuksen mukaan Lapuan kaupunki saa käyttöönsä 75 aluelippua Vanhan Paukun Festivaaliin. Lapuan kaupunki järjestää festivaalien yhteydessä kutsuvierastilaisuuden. Vuoden 2025 kutsuvierastilaisuuteen ilmoittautui 106 henkilöä ja osallistui 91 henkilöä.

Vanhan Paukun Festivaalin kutsuvierastilaisuus on tarkoitus pitää lauantaina 25.7.2026.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus

1. päättää varata enintään 7.500 euroa kaupunginhallituksen suhdetoimintamenoista.
2. keskustelee tilaisuuteen kutsuttavista vieraista.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen ja

1. päätti varata enintään 7.500 euroa kaupunginhallituksen suhdetoimintamenoista ja
2. keskusteli tilaisuuteen kutsuttavista vieraista.



§ 191

Kaupunginhallituksen kokousajankohdat syksyllä 2026

LAPDno-2025-867

Valmistelija / lisätiedot:

Satu Kankare, Kaupunginjohtaja, satu.kankare@lapua.fi

Lapuan kaupungin hallintosäännön 119 §:n mukaan toimielin pitää kokouksensa päättämänään aikana ja päättämässään paikassa. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

1. Kaupunginhallitus päättää pitää kokouksensa syksyllä 2026 kaupungintalolla kaupunginhallituksen kokoushuoneessa seuraavasti:

- maanantai 17.8.2026 klo 17.00
- maanantai 31.8.2026 klo 17.00
- maanantai 14.9.2026 klo 17.00
- maanantai 28.9.2026 klo 17.00
- maanantai 19.10.2026 klo 17.00
- maanantai 2.11.2026 klo 17.00
- maanantai-tiistai 16.11.2026 - 17.11.2026 (koko päivät)
- maanantai 30.11.2026 klo 17.00
- maanantai 14.12.2026 klo 17.00

2. Kokouskutsu kaupunginhallituksen kokouksiin toimitetaan siten, että esityslista lähetetään kaupunginhallituksen jäsenille sekä valtuuston puheenjohtajille sekä julkaistaan sähköisessä kokousjärjestelmässä kokousta edeltävän viikon torstaina. Kaupunginhallituksen esityslista julkaistaan Internetissä kaupungin kotisivuilla osoitteessa www.lapua.fi.

3. Kaupunginhallituksen pöytäkirjat tarkastetaan viimeistään kokousta seuraavana toisena työpäivänä. Jos kokousta seuraava toinen työpäivä on pyhäpäivä, voi tarkastus siirtyä seuraavaan työpäivään. Pöytäkirjan tarkastaminen tapahtuu sähköisellä allekirjoituksella.

4. Kaupunginhallituksen pöytäkirjat ovat yleisesti nähtävillä viimeistään kokouksen tarkistamista seuraavana perjantaina. Jos perjantai ei ole työpäivä, ovat pöytäkirjat nähtävillä viimeistään perjantaita seuraavana ensimmäisenä työpäivänä.



Pöytäkirjat ovat yleisesti nähtävinä kaupungintalolla ko. päivänä klo 9.00 - 15.00. Pöytäkirjat julkaistaan samana päivänä myös Internetissä kaupungin kotisivuilla www.lapua.fi > Hallinto ja päätöksenteko > Esityslistat ja pöytäkirjat.

5. Kaupunginhallitus lähettää kokouspäivänsä tiedoksi myös kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



§ 192

Kaupunginvaltuuston kokousajankohdat syksyllä 2026

LAPDno-2025-867

Valmistelija / lisätiedot:

Satu Kankare, Kaupunginjohtaja, satu.kankare@lapua.fi

Kuntalain (410/2015) 94 §:n mukaan valtuusto kokoontuu päättämääränsä aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

1. Kaupunginvaltuuston kokoukset pidetään syksyllä 2026 kaupungintalon valtuustosalissa seuraavasti:

- maanantai 21.9.2026 klo 17.00
- torstai-perjantai 22.10.2026 - 23.10.2026 (koko päivät)
- maanantai 9.11.2026 klo 17.00
- maanantai 7.12.2026 klo 17.00

2. Kaupunginvaltuuston puheenjohtajan kutsusta kokous tai seminaari voi alkaa myös muuna kellonaikana. Ylimääräisiä kokouksia ja seminaareja pidetään puheenjohtajan kutsusta tarvittaessa.

3. Kaupunginvaltuuston kokoukset pidetään Lapuan kaupungintalolla, kaupunginvaltuuston istuntosalissa. Poikkeuksellisesti kokous voidaan pitää myös muualla.

4. Kutsu julkaistaan kaupungin Internet-sivulla osoitteessa www.lapua.fi

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



§ 193

Kaupungingeodeetin päätökset / kaupunginhallituksen otto-oikeus

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma, Hallintopäällikkö, minna.kangasluoma@lapua.fi

Lapuan kaupungin hallintosäännön liitteen 3 mukaan kaupungingeodeetti päättää kiinteän omaisuuden hankintaa, vaihtamista ja luovuttamista koskevista asioista enintään 10.000 euroon asti kaupungin erikseen vahvistamin periaattein.

Hallintosäännön 5 luvun 31 §:n (ottokelpoisen päätöksen ilmoittaminen) mukaan kaupunginhallituksen alaisen toimielimen sekä viranhaltijan on ilmoitettava kaupunginhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kaupunginhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Hallintosäännön 5 luvun 31 §:n mukainen ilmoitus kaupungingeodeetin päätöksistä ajalta 14.6.2025 - 28.5.2025:

- Viranhaltijapäätös 26.5.2026 § 13 / Tilan 408-401-73-0 määräalan vuokrasopimuksen muuttaminen määräaikaiseksi Kylkisaloille
- Viranhaltijapäätös 26.5.2026 § 14 / Määräalojen osto tiloista 408-404-7-25 ja 408-401-2-25 Busch

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus ei ota kaupungingeodeetin päätöksiä ajalta 14.6.2025 - 28.5.2025 kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen.



§ 194

Lautakuntien ja toimikuntien esityslistat/pöytäkirjat

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma, Hallintopäällikkö, minna.kangasluoma@lapua.fi

Lapuan kaupungin hallintosäännön 5 luvun 31 §:n mukainen ilmoitus (ottokelpoisen päätöksen ilmoittaminen) seuraavien lautakuntien ja toimikuntien pöytäkirjojen päätöksistä:

1. Teknisen lautakunnan 12.5.2026 kokouksen pöytäkirja.
2. Sivistyslautakunnan 19.5.2026 kokouksen pöytäkirja.
3. Hyvinvointilautakunnan 21.5.2026 kokouksen pöytäkirja.

Lapuan kaupungin muiden lautakuntien ja toimikuntien esityslistat ja pöytäkirjat:

1. Uimahallin seurantatoimikunnan 19.5.2026 kokouksen pöytäkirja.
2. Tarkastuslautakunnan 20.5.2026 kokouksen pöytäkirja.
3. Tarkastuslautakunnan 25.5.2026 kokouksen pöytäkirja.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee esityslistat ja pöytäkirjat tiedokseen.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi esityslistat ja pöytäkirjat tiedokseen.



§ 195

Vaikuttamistoimielinten pöytäkirjat

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma, Hallintopäällikkö, minna.kangasluoma@lapua.fi

Lapuan kaupungin vaikuttamistoimielinten pöytäkirjat:

1. Nuorisovaltuuston 16.4.2026 kokouksen pöytäkirja.
2. Vammaisneuvoston 5.5.2026 kokouksen pöytäkirja.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi pöytäkirjat tiedokseen.



§ 196

Kuntayhtymien ja hyvinvointialueen pöytäkirjat/esityslistat

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma, Hallintopäällikkö, minna.kangasluoma@lapua.fi

Seuraavat kuntayhtymät ja hyvinvointialue ovat lähettäneet jäljennöksen hallituksensa /-valtuustonsa pöytäkirjasta/esityslistasta:

1. Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen aluehallituksen 11.5.2026 kokouksen pöytäkirja.
2. Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen aluevaltuuston 25.5.2026 kokouksen esityslista.
3. Etelä-Pohjanmaan liiton maakuntavaltuuston 8.6.2026 kokouksen esityslista.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat ja esityslistat tiedokseen.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi pöytäkirjat ja esityslistat tiedokseen.



§ 197

Ilmoitusasiat

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma, Hallintopäällikkö, minna.kangasluoma@lapua.fi

Kaupunginhallituksen tiedoksi esitetään seuraavaa:

Kutsuja ja tapahtumia:

1. **Lapuan Sydänkylillä tehdään uusia kyläihteisiä lauluja Heikki Salon johdolla.** Uusia kylälauluja kuullaan Lapuan Tiistenjoen nuorisoseuralla järjestettävässä ilmaiskonsertissa perjantaina 4.9.

Muut tiedoksi annettavat asiat:

1. **Tilastokeskuksen** 21.5.2026 julkaiseman ennakkoväkilukutilaston mukaan Lapuan asukasluku huhtikuun 2026 lopussa on 13 940. Lapuan asukasluvun lisäys tammi-huhtikuussa oli 13 henkilöä.
Nettomuuttovoitto vastaavana ajanjaksona oli 40.
2. **Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen** 27.5.2026 julkaiseman huhtikuun 2026 työllisyyskatsauksen mukaiset työttömien työnhakijoiden osuudet Etelä-Pohjanmaalla, Seinäjoen seutukunnassa ja Lapualla.

	Työttömät työnhakijat 30.4.2026	Työttö- myys-% 30.4.2026	Työttö- myys-% 4/2025	Muutos 4/2026 4/2025	Muutos 4/2026 3/2026
Etelä-Pohjanmaa	7491	8,7	8,1	+ 559	- 473
Seinäjoen seutukunta	5251	8,4	7,9	+ 381	- 268
Lapua	561	8,8	7,2	+ 102	- 16

Koko maassa työttömyysaste oli 12,1 %. Seinäjoen seutukunnassa alin työttömyysprosentti oli Isossakyrössä 6,1 % (ed. vuonna Ilmajoella 6,1 %) ja ylin Seinäjoella 8,9 % (ed. vuonna 8.4 %).

Työttömistä työnhakijoista oli maaliskuussa 2026 kokoaikaisesti lomautettuja 594, eli lomautettujen osuus työttömistä työnhakijoista oli 7,9 %. Kokoaikaisesti lomautettujen määrä edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta laski 182 henkilöllä (-23,5 %). Viime kuukaudesta lomautettujen lukumäärä laski 181 henkilöllä. Lyhennetyllä työviikolla oli 588 henkilöä. Määrä laski viime vuodesta -73 henkilöllä (-11,0 %). Työttömistä työnhakijoista lomautettuna oli Lapualla 45.

Etelä-Pohjanmaan TE-toimistossa oli huhtikuun 2026 aikana 1842 avointa työpaikkaa. Kuukauden aikana avoimeksi ilmoitettuja uusia työpaikkoja oli 905. Lapualla avoimia työpaikkoja oli 40.



Työttömyyden rakennetta tarkasteltaessa oli Lapualla työttömänä miehiä 326, naisia 235, alle 20-vuotiaita 17, alle 25-vuotiaita 83, yli 50-vuotiaita 206 ja pitkäaikaistyöttömiä 156.

Suomen Kuntaliiton ja Kunta- ja hyvinvointialuetyönantajat KT:n yleiskirjeet:

- KT:n yleiskirje 10/2026: Kunta-alan vuoden 2026 sopimuskorotukset ja niiden kohdentaminen.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee edellä mainitut tiedokseen.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi edellä mainitut ilmoitusasiat tiedokseen.



§ 198

Muut asiat

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma, Hallintopäällikkö, minna.kangasluoma@lapua.fi

1. Puheenjohtajiston työryhmän 25.5.2026 tilannekatsaus
2. Edustukset
3. Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen vuokrasopimusneuvottelujen tilannekatsaus

Päätös

1. Puheenjohtajiston työryhmän 25.5.2026 tilannekatsaus

Kaupunginjohtaja Satu Kankare antoi puheenjohtajiston työryhmän 25.5.2026 tilannekatsauksen

2. Edustukset

Ei edustuksia.

3. Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen vuokrasopimusneuvottelujen tilannekatsaus

Kaupunginjohtaja Satu Kankare antoi Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen vuokrasopimusneuvottelujen tilannekatsauksen.

4. Maaumalaa koskevan Lapuan kaupunginhallituksen aikaisemman päätöksen 18.11.2025 § 407 täytäntöönpano.



Muutoksenhakukielto

§176, §177, §178, §179, §180, §181, §182, §183, §184, §185, §186, §187, §189, §190,
§191, §192, §193, §194, §195, §196, §197, §198

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

- Tähän päätökseen, joka koskee vain valmistelua ja täytäntöönpanoa, ei saa hakea muutosta.
(Kuntalaki 136 §)
- Tähän päätökseen, joka koskee hankinta-oikaisua, ei saa hakea muutosta.
(Hankintalaki 135 §)
- Tähän päätökseen, jolla on päätetty olla käyttämättä etuosto-oikeutta, ei saa hakea muutosta.
(Etuostolaki 22 § 3 mom.)
- Tähän oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen, joka koskee verotusta, ei saa hakea muutosta
(Veronkantolain 51 §:n 1 mom. ja 50 §:n 7 mom.)



Oikaisuvaatimus

§188

Oikaisuvaatimusohje

Muutoksenhakuohje Oikaisuvaatimus

Jos olet tyytymätön päätökseen, voit vaatia siihen oikaisua Lapuan kaupunginhallitukselta eli tehdä siitä oikaisuvaatimuksen.

Lapuan kaupunginhallituksen yhteystiedot:

Lapuan kaupunginhallitus

Käynti- ja postiosoite: Valtuustontie 8, 62100 Lapua

Puhelin: 06 438 4111 (vaihe)

sähköposti: kirjaamo@lapua.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä sekä tarkoituksenmukaisuus- että laillisuusperusteella, eli jos katsot päätöksen olevan epätarkoituksenmukainen tai että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa
- tai päätös on muuten lainvastainen.

Voit tehdä oikaisuvaatimuksen, jos olet kunnan jäsen. Asianosaisena voit tehdä oikaisuvaatimuksen kunnan jäsenyydestä riippumatta, jos päätös kohdistuu sinuun tai se vaikuttaa välittömästi oikeuksiisi, velvollisuuksiisi tai etuihisi.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Toimita oikaisuvaatimus 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä. Myöhässä tullutta oikaisuvaatimusta ei tutkita.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Lapuan kaupungin internet-sivulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen (3) päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana/erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana.

Voit toimittaa oikaisuvaatimuksen sähköpostilla, postittamalla, tuomalla sen Lapuan kaupungintalon seinässä olevaan postilaatikkoon tai henkilökohtaisesti Lapuan kaupungintalon kirjaamoon. Oikaisuvaatimusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.



Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonlopulle tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa oikaisuvaatimuksen vielä seuraavana arkipäivänä.

Tee oikaisuvaatimus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Jos sinulla on vaatimustasi tukevia asiakirjoja, liitä ne oikaisuvaatimukseen mukaan. Lopuksi ilmoita yhteystietosi ja kotikuntasi ja allekirjoita oikaisuvaatimus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettäjän tiedot. Jos käytät laillista edustajaa, oikaisuvaatimuksessa tulee olla myös edustajan vastaavat tiedot.

Oikaisuvaatimus toimitetaan aina omalla vastuulla.